

# AVISO LEGAL - LOPD - LSSI - POLÍTICA DE COOKIES - POLÍTICA DE PRIVACIDAD



La web cuyos datos identificativos el titular se hace constar en este documento, informa a todos los usuarios de este sitio web acerca de las siguientes condiciones del servicio.

## **EL DUEÑO DEL DOMINIO ES:**

RM CANALES INTERACTIVOS SL. CIF: B85845113

AVD CERRO MILANO 139 LOCAL B3 MADRID.

## **CONDICIONES DEL SERVICIO**

0. Con estas condiciones de uso pretendemos que todos los usuarios conozcan cuáles son sus derechos y obligaciones desde el momento en que visitan nuestro sitio web.

Del mismo modo, informamos a los usuarios respecto a cuáles son sus derechos y cuáles son sus obligaciones en relación con los contenidos expuestos a través de la plataforma, logotipos y marcas utilizadas, así como las responsabilidades que pueden derivarse del uso del servicio.

Todo usuario acepta expresamente y de forma inequívoca, las condiciones de uso y la política de privacidad, así como las diferentes modificaciones y/o textos legales adicionales que sean incluidas en el futuro. En caso de que no estar de acuerdo con alguna de las condiciones, puedes darte de baja del servicio en cualquier momento.

A los efectos de la interpretación de las presentes condiciones, entendemos que una persona pasa a ser usuaria en el momento en que ésta acepta las condiciones de uso y la política de privacidad expuestas en el sitio web, bastando para ello que lo visite.

## 1. Objetivos de la página web:

La página web es explotada económicamente a través de LA CONTRATACION DE LOS SERVICIOS DE LA APLICACION incluidos dentro de la web, , no existiendo ningún otro tipo de explotación económica.

## 2. Condiciones de uso del contenido y servicios prestados en la página web:

2.1.- Los contenidos esta web han sido obtenidos a través <https://subastas.boe.es/> los cuales son públicos. No nos hacemos responsables de la veracidad de dichos datos ya que son publicados en dicho portal oficial por la administración pública. Nuestro buscador solo filtra dichos datos sin manipular los mismos por lo que no podemos verificar la veracidad de los mismos.

En relación a mostrar las direcciones de los inmuebles en google maps nuestro sistema intenta buscar la dirección publicada en la dirección de <https://subastas.boe.es/> asociada al inmueble pero si la dirección está mal escrita o similar la aplicación intentara mostrar el mismo en el centro de la localidad que se trate no siendo está realmente la dirección del inmueble sino un punto de referencia geográfico.

Todos los datos suministradas por los usuarios pueden ser tratadas con fines estadísticos para mejorar la aplicación.

Nuestra plataforma funciona utilizando para distintas funciones aplicaciones externas a nuestro control como el portal BOE, la aplicación Telegram o los servidores donde se aloja la aplicación por lo que no nos hacemos responsables del fallo que pudiera tener dichas aplicaciones en el funcionamiento de nuestro sistema.

### 2.2.- **DMCA/Política de Derechos de Autor:**

Nuestra intención siempre el respetar los derechos de autor y las leyes del copyright, si hubiera cualquier mínimo problema respecto a esta web, se ruega que se pongan en contacto a través de este email de contacto:

[raul.tenorio@gmail.com](mailto:raul.tenorio@gmail.com)

Y con la máxima celeridad posible se contestara el mismo, ya que es intención primera el respeto por los derechos de autor y el trabajo ajeno.

2.3.- En el caso de necesitar alguna aclaración sobre el contenido o el propietario del dominio pueden dirigirse al teléfono 656983908.

2.4.- La información de carácter personal mediante el registro en la misma, serán tratados conforme a los dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal. Los datos facilitados por los usuarios serán incorporados a los ficheros de carácter personal de los que es responsable RM CANALES INTERACTIVOS SL. CIF: B85845113 donde serán conservados de forma confidencial y con todas las garantías legales.

2.5.- La base de datos vinculada a esta página web está registrada en la inscrito en el Registro General de la Agencia de Protección de Datos con el número 2091390628 (en adelante, “el Fichero” con nombre Nuncamas) y que, en virtud de lo establecido en la LOPD manifiesta que ha obtenido dichos datos de forma legal y cumpliendo lo establecido en la normativa de protección de datos de carácter personal. El usuario que No desee estar en esta base de datos puede dirigirse a [raul.tenorio@gmail.com](mailto:raul.tenorio@gmail.com) indicando en el asunto: Borrar datos y procederemos a eliminar dicha información de nuestro fichero dando de baja al usuario en cuestión de nuestro sistema.

## **POLÍTICA DE COOKIES**

El sitio emplea emplea cookies como ayuda para prestar servicios. En esta página web no se recoge ningún tipo de información privada del visitante. Para obtener más información de estas cookies pulsar en el siguiente enlace:

<https://www.google.com/policies/technologies/cookies>

Cookie es un fichero que se descarga en su ordenador al acceder a determinadas páginas web. Las cookies permiten a una página web, entre otras cosas, almacenar y recuperar información sobre los hábitos de navegación de un usuario o de su equipo y, dependiendo de la información que contengan y de la forma en que utilice su equipo, pueden utilizarse para reconocer al usuario.. El navegador del usuario memoriza cookies en el disco duro solamente durante la sesión actual ocupando un espacio de memoria mínimo y no perjudicando al ordenador. Las cookies no contienen ninguna clase de información personal específica, y la mayoría de las mismas se borran del disco duro al finalizar la sesión de navegador (las denominadas cookies de sesión).

La mayoría de los navegadores aceptan como estándar a las cookies y, con independencia de las mismas, permiten o impiden en los ajustes de seguridad las cookies temporales o memorizadas.

Sin su expreso consentimiento –mediante la activación de las cookies en su navegador– XXXXX no enlazará en las cookies los datos memorizados con sus datos personales proporcionados en el momento del registro o la compra..

¿Qué tipos de cookies utiliza esta página web?

- Cookies técnicas: Son aquéllas que permiten al usuario la navegación a través de una página web, plataforma o aplicación y la utilización de las diferentes opciones o servicios que en ella existan como, por ejemplo, controlar el tráfico y la comunicación de datos, identificar la sesión, acceder a partes de acceso restringido, recordar los elementos que integran un pedido, realizar el proceso de compra de un pedido, realizar la solicitud de inscripción o participación en un evento, utilizar elementos de seguridad durante la navegación, almacenar contenidos para la difusión de videos o sonido o compartir contenidos a través de redes sociales.

- Cookies de análisis: Son aquéllas que bien tratadas por nosotros o por terceros, nos permiten cuantificar el número de usuarios y así realizar la medición y análisis estadístico de la utilización que hacen los usuarios del servicio ofertado. Para ello se

analiza su navegación en nuestra página web con el fin de mejorar la oferta de productos o servicios que le ofrecemos.

- Cookies publicitarias: Son aquellas que, bien tratadas por nosotros o por terceros, nos permiten gestionar de la forma más eficaz posible la oferta de los espacios publicitarios que hay en la página web, adecuando el contenido del anuncio al contenido del servicio solicitado o al uso que realice de nuestra página web. Para ello podemos analizar sus hábitos de navegación en Internet y podemos mostrarle publicidad relacionada con su perfil de navegación.

- Cookies de publicidad comportamental: Son aquellas que permiten la gestión, de la forma más eficaz posible, de los espacios publicitarios que, en su caso, el editor haya incluido en una página web, aplicación o plataforma desde la que presta el servicio solicitado. Estas cookies almacenan información del comportamiento de los usuarios obtenida a través de la observación continuada de sus hábitos de navegación, lo que permite desarrollar un perfil específico para mostrar publicidad en función del mismo.

- Cookies de terceros: La Web puede utilizar servicios de terceros que, por cuenta de , recopilaran información con fines estadísticos, de uso del Site por parte del usuario y para la prestación de otros servicios relacionados con la actividad del Website y otros servicios de Internet.

En particular, este sitio Web utiliza Google Analytics, un servicio analítico de web prestado por Google, Inc. con domicilio en los Estados Unidos con sede central en 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, California 94043. Para la prestación de estos servicios, estos utilizan cookies que recopilan la información, incluida la dirección IP del usuario, que será transmitida, tratada y almacenada por Google en los términos fijados en la Web Google.com. Incluyendo la posible transmisión de dicha información a terceros por razones de exigencia legal o cuando dichos terceros procesen la información por cuenta de Google.

El Usuario acepta expresamente, por la utilización de este Site, el tratamiento de la información recabada en la forma y con los fines anteriormente mencionados. Y asimismo reconoce conocer la posibilidad de rechazar el tratamiento de tales datos o información rechazando el uso de Cookies mediante la selección de la configuración apropiada a tal fin en su navegador. Si bien esta opción de bloqueo de Cookies en su navegador puede no permitirle el uso pleno de todas las funcionalidades del Website.

Puede usted permitir, bloquear o eliminar las cookies instaladas en su equipo mediante la configuración de las opciones del navegador instalado en su ordenador.